

	HT	TVA	ттс
CONSULTATION JURIDIQUE ET FISCALE	200.00 €	40.00 €	240.00 €
NEGOCIATION IMMOBILIERE			
Pour une vente de 0 à 170.000 € (avec un minimum de 1.500 € TTC)	4% du prix	0.8% du prix	4.8% du prix
Pour une vente de 170.000 € et plus	2.5% du prix		3% du prix
Évaluation d'un bien immobilier et rédaction d'un rapport complet (non facturé si bien mis en vente par l'office)	150.00 €	30.00€	180.00€
NEGOCIATION IMMOBILIERE INTERACTIVE			
Pour une vente de 0 à 50.000 €	FORFAIT minimum de 3.000 € TTC		
Pour une vente de 50.000 € et plus	4% du prix	0.8% du prix	4.8% du prix
GESTION LOCATIVE		Loir	2
Pour tout immeuble	5% du loyer	1%	6%
A partir de trois lots	4,5% du loyer	0,9%	5,4%
Recherche de locataire	1 mois HT	0,2 mois	1,2 mois
VENTE IMMOBILIERE			
Honoraires avant contrat	200.00€	40.00 €	240.00€
Droits d'enregistrement	125.00€	0	125.00€
Total avant contrat			365.00€
Honoraires de dossier sans suite en raison de la renonciation ou dessaisissement par suite de pourparlers.	250.00€	50.00€	300.00 €



ANGERS – AVRILLE – BEAUCOUZE – FENEU – TIERCE

CESSION DE FONDS DE COMMERCE	HT	TVA	ттс
Honoraires de rédaction, constitution de dossier (Minimum de 1500 € HT)	2% du prix	0.4% du prix	2.4% du prix
Honoraires de formalités	500.00€	100.00€	600.00 €
Provision sur débours : journal officiel, greffe du tribunal, etc.	750.00 €		750.00 €
Gestion des oppositions sur prix de cession - par opposition	80.00€	16.00€	96.00 €
Domiciliation des oppositions – par opposition reçue	96.00€	19.20€	115.20 €
CESSION DE DROIT AU BAIL			
Honoraires de rédaction, réception, constitution du dossier (Minimum de 1500 € HT)	2% du prix	0.4% du prix	2.4% du prix
Honoraires de formalités	500.00€	100.00€	600.00 €
Provision sur débours : journal officiel, greffe du tribunal, etc.	150.00 €		150.00 €
CESSION DE PARTS SOCIALES		Ar	iou
Honoraires rédaction, réception, constitution du dossier (Minimum de 1500 € HT)	2% du prix	0.4% du prix	2.4% du prix
Honoraires de formalités	500.00	100.00	600.00
Provision sur débours : journal officiel, greffe du tribunal, etc.	950.00	0	950.00
BAIL COMMERCIAL / PROFESSIONNEL			
Honoraires 1 mois de loyer HT avec un minimum de 850 € HT et maximum 5.000 € HT	1 mois de loyer	0.2 mois de loyer	1.2 mois de loyer
Renouvellement de bail	500.00€	100.00€	600.00 €
DROIT DES SOCIETES			
Secrétariat juridique	300.00 €	60.00€	360.00 €
STATUTS DE SOCIETE FAMILIALE sans apport			
Honoraires rédaction, réception, constitution du dossier et honoraires de formalités	850.00€	170.00€	1 020.00 €
Provision sur débours : journal officiel, greffe du tribunal, etc.	400.00 €	80.00€	480.00 €
Total	1 250.00 €	250.00€	1 500.00 €
STATUTS DE SOCIETE COMMERCIALE			
Nous consulter			NC



CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL	нт	TVA	ттс
1 ^{er} ACTE			
Consultation préalable et analyse patrimoniale, juridique et fiscale	500.00 €	100.00€	600.00€
Émoluments d'acte tarifé	188.68 €	37.74 €	226.42 €
Evaluation Émoluments de formalités R444-173 du Code de commerce	273.82 €	54.76 €	328.58€
Total 1 ^{er} acte			1.155.00€
Débours : journal d'annonces légales et enregistrement sur état			300.00€
2 ^{ème} ACTE			
Honoraires de dépôt de pièces	100.00€	20.00€	120.00€
Débours : droit d'enregistrement sur actes			125.00€
Total 2 ^{ème} acte	Δ	nio	245.00 €
TOTAL GENERAL CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL			1 700.00 €
TESTAMENT OLOGRAPHE		oire	
Honoraires	52.34€	10.47 €	62.81€
Débours : fichier des dispositions des dernières volontés		lota	12.19€
Total pour un testament olographe		7	75.00 €
SUCCESSION			
Honoraires dossier sans suite en raison de renonciation ou saisine d'un autre notaire, si dossier constitué	500.00€	100.00€	600.00€
Évaluation d'un bien immobilier / rédaction d'un rapport complet d'évaluation (non facturé si bien mis en vente par l'office)	150.00 €	30.00 €	180.00€
Honoraires de convention de quasi-usufruit : minimum de 500 € HT et plafond 5.000 € HT	0.5 % HT des valeurs	0.1 % HT des valeurs	0.6 % HT des valeurs
Règlement de factures pour le compte de la succession pour une période de 6 mois	Les 5 premières factures réglées gratuites puis, à partir de la 6 ^{ème} : 15€ TTC par facture		
Établissement d'un compte de répartition complexe	500.00€	100.00€	600.00€
Démarche pour déblocage de contrats d'assurance-vie (min de 360 € HT)	0.5 % HT	0.1 % HT	0.6 % HT
Requête auprès du Juge des tutelles	30.00 €	6.00 €	36.00€